



Mehrfamilienhaus DUDE, Melchnau

Nach verschiedenen städtebaulichen Studien für den neu zu erschliessenden Hausacker in Melchnau, erging von der Bauherrschaft zunächst im Konkurrenzverfahren der Auftrag ein Mehrfamilienhaus am südlichsten Punkt der Parzelle zu planen. Ausgehend von der Absicht, dass beide Bauherren die Attikawohnungen in Eigentum bewohnen wollten, entstand die Idee das Gebäude in Nord-Süd-Richtung zu teilen und mit einer umlaufenden Balkonschicht zu ergänzen. Dadurch profitieren alle Wohnungen von der Südlage und erhalten Zugang in Richtung Ost oder West. Zudem erhalten so die Mietwohnungen in den unteren zwei Etagen eine Gleichwertigkeit mit den Attikawohnungen. Durch diese Disposition der Grundrisse und das Ausschöpfen der zulässigen Geschossigkeit entsteht ein markantes Volumen - in Anlehnung an die das Dorfbild prägenden grossen Bauernhäuser. Dieser Neubau und seine städtebauliche Setzung kann als Ausgangspunkt für ein zukünftiges Ensemble ähnlicher Volumen verstanden werden, welche als gesamte Gruppe den bäuerlichen Kontext volumetrisch weiterentwickeln.

